



PROVENCEHABITAT
VOTRE AGENCE NUMÉRIQUE

Provence Habitat
83136 Rocbaron
contact@provenchehabitat.com
04.94.37.3000

Référence : 106015

Vente Appartement - LA SEYNE SUR MER

330 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



La Seyne /Mer - Superbe T2 rez de jardin !

BAISSE DE PRIX ! Situé dans une résidence de standing Le clos des Tamaris à 5min des plages, Venez découvrir ce superbe T2 en rez de jardin comprenant une pièce de vie de plus de 30m² avec cuisine équipée ouverte, donnant accès à la terrasse et au jardin d'environ 130m² entièrement paysagé et complanté d'arbres fruitiers, arrosage automatique, une chambre, une salle d'eau, un wc. Climatisation. Vendu avec garage. Situation exceptionnelle, état remarquable ! A découvrir sans tarder ! CLASSE ENERGIE C137 - Ce bien vous est présenté par Fabien SMAGGHE 06.17.36.34.61.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : non communiqué.



Caractéristiques

Catégorie : Vide
Ville : La Seyne-sur-Mer
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : 106015
Mandat :
Type : Appartement
Surface : 45 m²
Terrain : 130 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Climatisation réversible
Année de construction : 2012
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 171
Montant annuel de la quote-part : 1 200 €
Taxe foncière : 1 600 €

Diagnostic énergétique



137 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an